



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 348/2015

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a parcelei de teren în suprafață de 15 mp, aferent extinderii spațiului comercial, situat în Baia Mare, Bulevardul Unirii, nr. 4/3

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 15 IULIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 384/2015;
- Raportul de specialitate nr. 1470/2015, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care se propune însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a parcelei de teren în suprafață de 15 mp identificat prin număr topo.1758/92/1, cuprins în C.F.118357 (nr. 6 vechi) Baia Mare, nr. cadastral atribuit 12392, situată în Baia Mare, Bulevardul Unirii nr. 4/3;
- Cererea numitei Costin Lenuța, cu domiciliul în Baia Mare, Aleea Aurora nr. 1, ap.1, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 18056/24.06.2015, prin care solicită atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare pentru terenul situat pe Bulevardul Unirii, nr. 4/3, identificat prin număr topo.1758/92/1, cuprins în C.F. 118357 Baia Mare (nr. C.F. vechi 6 Baia Mare), nr. cadastral atribuit 12392;
- Planul de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat Cosma Tiberiu pentru imobilul identificat prin număr topo.1758/92/1, cuprins în C.F. 118357 Baia Mare (nr. C.F. vechi 6 Baia Mare), nr. cadastral atribuit 12392, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr. 34520/23.09.2008;
- Contractul de concesiune nr. 373/24.10.2008;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 373/2008 privind aprobarea extinderii spațiului comercial, situat la parterul blocului nr.4/3 pe Bulevardul Unirii, în vederea reamenajării acestuia, beneficiar Costin Lenuța, conform proiectului nr. C7/2007, întocmit de S.C. REDMM S.R.L.

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 36 alin. 1, din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, din cadrul Primăriei Baia Mare, înregistrată cu nr. 1469/2015, prin care se arată că terenul care face obiectul prezentei hotărâri, nu face obiectul unei notificări depuse conform Legii nr. 10/2001, nesolutionate;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c și art. 121 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu completările și modificările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;

- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare, înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș cu nr. 34520/23.09.2008, - cuprinsă în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, privind imobilul teren, în suprafață de 15 mp, identificat prin număr topo.1758/92/1, cuprins în C.F.118357 Baia Mare (nr. C.F. vechi 6 Baia Mare), nr. cadastral atribuit 12392.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin număr topo.1758/92/1, cuprins în C.F.118357 Baia Mare (nr. C.F. vechi 6 Baia Mare), nr. cadastral atribuit 12392, în suprafață de 15 mp, aferent extinderii spațiu comercial, situat în Baia Mare. Bulevardul Unirii nr. 4/3.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Administrare Patrimoniu;
- Arhitectul Șef;
- Costin Lenuța, cu domiciliul în Baia Mare, Aleea Aurora nr.1,ap.1.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Baia Mare;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă;

Vida Noemi Erika
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	1
Abțineri	-